



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೫ Volume-155	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೨೧, ಮೇ, ೨೦೨೦ (ವೈಶಾಖ ೩೧, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೨) Bengaluru, THURSDAY, 21, MAY, 2020(Vaishakha 31, ShakaVarsha 1942)	ಸಂಚಿಕೆ- ೨೧ Issue - 21
-------------------------	---	--------------------------

ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ
ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ:-

ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಳಮಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು
ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ
ಗ್ರಾಮದ ಹತ್ತಿರ ಜಿನುಗು ಕೆರೆಯ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ 02-03-00 ಎಕರೆ
ಜಮೀನಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಕುರಿತು ಕಲಂ-19(1)(2)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ
ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ:-

1. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-11(1)ರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:12.07.2018ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಭಾಗ-6ಸಿ, ನಂ.599, 600 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂನಂ:ಇ12782:ಭೂಸ್ವಾ:07:2017-18, ದಿನಾಂಕ:05.07.2018ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂ:ಕಂಇ 03 ಭೂಸ್ವಾರಾ 2019, ದಿ:30.01.2019.
3. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:ಕಂ:ಭೂಸ್ವಾ/ಸಾ/13/2016-17, ದಿನಾಂಕ:10.12.2019.
4. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:ಭೂಸ್ವಾ/ಸಾ/18/2017-18, ದಿನಾಂಕ:02.01.2020.
5. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 03 ಭೂಸ್ವಾರಾ 2019 ದಿ:28.01.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (1)ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:12.07.2018 ರಂದು ಕಲಂ-11(1)ರ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (2)ರ ದಿನಾಂಕ:30.01.2019ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ ಕಲಂ-15(2)(3) ರಡಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (3)ರ ದಿನಾಂಕ:10.12.2019ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ಇವರು ಆರು ತಿಂಗಳು ಕಾಲಾವಕಾಶ ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (4)ರ ದಿನಾಂಕ:02.01.2020ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ಇವರು ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಳಮಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು 02-03-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ ಗ್ರಾಮದ ಹತ್ತಿರ ಜಿನುಗು ಕೆರೆಯ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಲಂ-19(1)(2)ರ ಕರಡು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (5)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:12.07.2019 ರಿಂದ 31.03.2020 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19ರಡಿ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಭೂಕೋರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕೋರಿಕೆ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 03 ಭೂಸ್ವಾರಾ 2019, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:06.03.2020

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಳಮಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು 02-03-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ ಗ್ರಾಮದ ಹತ್ತಿರ ಜಿನುಗು ಕೆರೆಯ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19(1)(2)ರ ಕರಡು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ-19ರಡಿ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊಪ್ಪಳ ಇವರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣ (ಜಿ)ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು ಆದೇಶಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಕರಡು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವ ಮುನ್ನ ಮರ-ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವೆಚ್ಚದ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಶೇ.100ರಷ್ಟು) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೂಕೋರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭರಣಾ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಇದೇ ಜಮೀನಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಆಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಎ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-1&3)

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 19(1)ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಪ್ರಕರಣ 19(2)ರ ಅನ್ವಯ ಘೋಷಣೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 03 ಭೂಸ್ವಾರಾ 2019

ದಿನಾಂಕ: 06.03.2020

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು “The Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013” ನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01.01.2014ರಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಹಿಂದಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ನಿರಶನಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ (2013 ನೇ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ) ಪ್ರಕಟಣೆ 19ರ ಅನ್ವಯ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಜಮೀನು ಒಂದು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಳಮಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ ಗ್ರಾಮದ ಹತ್ತಿರ ಕೆರೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ 02-03 ಎಕರೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು-ಈ ಕುರಿತು ಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೊಪ್ಪಳ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿಯಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 20ರ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಅನುಸೂಚಿ-2 ಮತ್ತು ಕಲಂ 31ರ ಅನ್ವಯ ಪುನರವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

19(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ 15(2)ರನ್ವಯ 15(1)ರ ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರನಿಯಮಾಣ/ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೊಪ್ಪಳರವರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಕಲಂ 18ರ ಅನ್ವಯ ಪುನರವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸಾರಾಂಶದ ಅನುಮೋದಿತ ಕರುಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಕಲಂ 19(2)ರನ್ವಯ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 21ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಉಪಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಭೂಮಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿವರವನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಆಸಕ್ತಿ ಜನರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೊಪ್ಪಳ ಅವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಭಾಗ ೬

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೨೧, ಮೇ, ೨೦೨೦

೩೭೭

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ ೦೩ ಭೂಸ್ವಾರಾ ೨೦೧೯

ದಿನಾಂಕ: ೦೬.೦೩.೨೦೨೦

:: ಅನುಸೂಚಿ ::

ಜಿಲ್ಲೆ: ಕೊಪ್ಪಳ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಕುಷ್ಟಗಿ

ಹೋಬಳಿ: ತಾವರಗೇರಾ

ಗ್ರಾಮ: ಕಳಮಳ್ಳಿ (ಅಮರಾಪುರ ತಾಂಡಾ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು: ಅನುಬವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂ.	ಜೆ.ಎಂ. ಸಿ ಸ.ಸಂ.	ಜಮೀನಿ ನ ಸ್ವರೂಪ	ಸರಹದ್ದು				ಬೇಕಾದ ಜಮೀನು	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಕ್ಷೇತ್ರ	ಆಕಾರ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ಹನುಮಪ್ಪ ತಂದೆ ಯಂಕಪ್ಪ ಅಮರಾಪುರ	35/10/1ಅ	35/10/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.35/9	ಸ.ನಂ:71	ಸ.ನಂ:32	ಉಳಿದ ಜಮೀನು	01-23	--
2	ಶ್ಯಾಮರಾವ್ ತಂದೆ ರಾಜೇಂದ್ರರಾವ್ ಕುಲಕರ್ಣಿ	32/1	32/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿದ ಜಮೀನು	ಉಳಿದ ಜಮೀನು	ರಸ್ತೆ	ಸ.ನಂ.35 /9-10	00-20	--
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ									02-03	--

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಎ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-1&3)

PR-391

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

SUNIL GARDE

Digitally signed by SUNIL GARDE
Date: 2020.05.21 17:11:39 +05'30'